

< 천안청당 행정타운 센트럴 두산위브 명의변경 안내 >

구분	구비서류	비고
양도인 (본인필수)	1. 공급계약서 - 원본 2. 매매계약서 - 사본 3. 부동산실거래신고필증 - 원본 (증여 : 검인 날인 된 증여계약서 - 사본 (동남구청 민원지적과)) 4. 인감증명서 또는 본인서명사실확인서 - 매도용(본인발급용) 1부 5. 주민등록증 등본 1부 6. 신분증 7. 인감도장	천안동남구청 민원지적과 ☎041-521-4132, 4490
양수인	본인	1. 인감증명서 또는 본인서명사실확인서 - 본인발급용 1부 2. 주민등록등본 1부 3. 신분증 4. 인감도장 *부부 공동명의시 서류는 각각 1부씩 제출
	대리인	1. 양수인 구비서류 + 2. 계약자의 위임용 인감증명서(본인발급용 / 용도:분양계약 명의변경 위임) 3. 대리인 신분증 4. 위임장(건본주택 내 비치)
법인전매	1. 분양계약서 원본 2. 사업자등록증사본 3. 법인등기부등본 4. 법인인감증명서 5. 법인인감도장 (사용인감 이용 시 사용인감계 첨부) 6. 대리인신분증 (위임 시 위임장에 법인인감 날인 및 날짜기록. 직원과 회사의 구체적 위임 관계 기록) ** 매도. 매수 법인의 경우 서류 동일 매도 시 매도용 인감첨부	법인은 중도금 대출 불가

*일체의 제출서류는 분양계약 체결 이후 발급 분에 한하며, 2개월 이내 발급한 서류만 인정합니다.

***2차 계약금 미납시 명의변경 불가합니다.**

◆ 문의전화 : ☎ 1599-1178